

# OBEN AUF



Die **OBENAUF/** Generalunternehmung steht für eine einzigartige und umfassende Kompetenz im Dachgeschoßausbau und der Revitalisierung von Bestandsgebäuden.

Unser Erfolg und die Zufriedenheit unserer Kunden gründen sich auf bestem Fachwissen, der hohen Qualität, der Kostensicherheit und der termingerechten Abwicklung unserer Projekte und einer von positiven Werten getragenen Beziehungskultur.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/n Mitarbeiter/in für unser Projektmanagementteam als

## **Bauleiter/in**

### **Ihr Aufgabenbereich**

- Selbstständige Abwicklung von Dachgeschoßausbau- und Revitalisierungsprojekten
- technische Aufgaben meistern und dabei die wirtschaftlichen Aspekte im Auge behalten
- proaktive Kontaktpflege und Korrespondenz mit allen Projektbeteiligten
- Ausschreibung, Verhandlung und Koordination von Subunternehmern
- Führen des Baustellenteams
- Arbeitsvorbereitung und Controlling der Baustelle
- Gewährleistung der Einhaltung von gültigen Vorschriften, Richtlinien und betrieblichen Regelungen
- Sicherstellen des OBENAUF Qualitäts- und Prozessmanagement

### **Unsere Anforderungen**

- Für diese verantwortungsvolle Position bringen Sie eine abgeschlossene bautechnische Ausbildung (HTL, FH, TU) mit.
- Mind. 5 Jahre Bauleitungserfahrung in der selbständigen Umsetzung von Hochbauprojekten
- Sehr gute Verhandlungskompetenz
- Reife, entscheidungs- und kommunikationsstarke Persönlichkeit, unternehmerisches und zielorientiertes Denken

### **Wir bieten Ihnen**

- Interessante und anspruchsvolle Projekte, bei deren Abwicklung Sie eigenverantwortliches Handeln unter Beweis stellen können
- Eine von Stärkenorientierung und Teamgeist geprägte, positive Arbeitsatmosphäre
- Weiterbildungs-, Gestaltungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Ein Monatsbruttoeinkommen von rund € 3.483,- abhängig von Qualifikation und Erfahrung mit Bereitschaft zur Überzahlung.

**Interesse?** Richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail bitte an

DI Peter Krabbe  
**office@obenauf.at**