

Dipl.Ing. Architektin Inka Drohn, Berlin

1-2 Architekt*innen für die Detailplanung + LV's von Gesundheits- und Wohnungsbauten in HolzHybrid-Bauweise mit Schwerpunkt in den LPh 5, sowie 6-7 gesucht

arch.id GmbH in Berlin

Engagierte/r Kosten- und Detailplaner/in für sozial und ökologisch ambitionierte Bauvorhaben gesucht

Stellenbeschreibung

Architekturbüro

Unser Büro engagiert sich in der Projektentwicklung, Planung und Projektsteuerung sozial, ökologisch und ökonomisch nachhaltiger Bauten und Quartiere. Wir planen Gebäude zum Wohnen und Arbeiten, sowie für Begegnung, Kultur, Bildung und Gesundheit.

Unser Architekturbüro liegt in einer netten alten Remise in einem grünen Innenhof in der Nähe des Boxhagener Platzes inmitten von Berlin-Friedrichshain.

Stellenbeschreibung

Für den Neubau bezahlbarer Wohn-, Atelier- und Gewerberäume in Baden-Württemberg und Berlin/ Brandenburg suchen wir neue Wege um innovativ, kostensparend und so ressourcenschonend und nachhaltig wie möglich zu bauen.

Sie verfügen über sehr gute Detailkenntnisse, sowie Erfahrung in der Erstellung nachtragssicherer Leistungsbeschreibungen und Kostenuntersuchungen?

Idealerweise bringen Sie darüberhinaus folgende Fähigkeiten und Bereitschaft mit:

- Sehr gute Detailkenntnisse im ressourcenschonenden Bauen, insbesondere in Holz-Bauweise
- Fundierte Erfahrung in der Kostenermittlung
- Erfahrung und Leidenschaft für das kostenbewußte Planen und Bauen
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung nach dem Diplom/Master
- Gute REVIT~, AutoCAD~, ORCA AVA~ und MS-Project-Kenntnisse
- Gute Kenntnisse in der Anwendung des privaten wie öffentlichen Baurechts
- selbständige, verantwortungsvolle und zugleich teamorientierte Arbeitsweise
- Bereitschaft zu Reisen – für die Betreuung deutschlandweiter Projekte sowie
- Bei Bedarf gelegentlich auch Wahrnehmung von Terminen mit privaten BauherrInnen abends oder samstags nach Vereinbarung (meist als Videokonferenz)
- Sehr gute Deutschkenntnisse, verhandlungssicher in Wort und Schrift

Für folgende Aufgaben

- für Leistungen der LPh 3-7, schwerpunktmäßig für LPh 5-6
- vom Entwurf über die Detailplanung bis zur Vergabe oder auch Bauleitung



- Unterstützung des Projektteams durch Qualitätskontrolle der Planung, insbesondere in den Leistungsphasen 5-6
- Erstellung von Kosten- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Werten der Angebote
- Prüfen der Rechnungen der weiteren Projektbeteiligten (Firmen und Fachplaner)
- Unterstützung der Geschäftsführung durch Mitwirkung bei der Erstellung von projektbezogenen Angeboten und Abrechnungen

Wir bieten

- abwechslungsreiche Projekte mit überdurchschnittlich engagierter sozial-, ökologisch und ökonomisch nachhaltiger Ausrichtung
- große Vielfalt an Aufgaben, wenig Spezialisierung, flache Bürohierarchie
- Mitarbeit in einem engagierten Team
- zentral gelegenes Büro in Berlin-Friedrichshain
- bei Bedarf flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice bei Bedarf, unser Team arbeitet gut digital vernetzt
- Langfristige Perspektive

Wir freuen uns auf Ihre digitale Bewerbung (gerne mit Angaben zum möglichen Arbeitsbeginn), die Sie bitte an ma@archid.de schicken.

Wir bitten darum größere Anlagen nur per Filelink oder Wettransfer zu senden.

Ansprechpartner:

Inka Drohn

arch.id

www.archid.de

+49-30-21238551

Kinzigstraße 29

10247 Berlin

ma@archid.de

Jobdetail

Beruf: Architekt (m/w/d)

Anstellungsart: freie Mitarbeit

Einsatzbereich

Architektur/Landschaftsarchitektur (Grundlagenermittlung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung Vergabe, Mitwirkung Vergabe, Objektüberwachung, Objektbetr./Dokumentation)

Anforderungen

Sprachen: Deutsch, fließend in Wort und Schrift

CAD: Revit, AutoCAD

Bildbearbeitung / Layout: Photoshop, Indesign

AVA: ORCA AVA

Sonstiges: MS Project, MS Office

Kontakt

arch.id GmbH

Inka Drohn

Kinzigstraße, 29, 10247 Berlin

Deutschland

Telefon 03021238551

ma@archid.de

www.archid.de/