

Für innovative Wohn-, Atelier- und Gewerbebauten in Holz-Hybrid oder Modul-Bauweise suchen wir erfahrene Detail- und Kostenplaner/in

arch.id GmbH, Architektur, Quartier, Entwicklung, Inka Drohn in Berlin

Engagierte/r Kosten- und Detailplaner/in für Sozial und ökologische ambitionierte Bauvorhaben gesucht

Architekturbüro

Unser Büro engagiert sich in der Projektentwicklung, Planung und Projektsteuerung sozial, ökologisch und ökonomisch nachhaltiger Bauten und Quartiere. Die von uns realisierten Bauten bieten vor allem Raum für Angebote zum Wohnen und Arbeiten, sowie für kulturellen Austausch, Bildung und Gesundheit.

Unser Architekturbüro liegt in einer netten alten Remise in einem grünen Innenhof in der Nähe des Boxhagener Platzes inmitten von Berlin-Friedrichshain.

Stellenbeschreibung

Für den Neubau bezahlbarer Wohn-, Atelier- und Gewerberäume in Baden-Württemberg und Berlin/ Brandenburg suchen wir Sie für die Entwicklung neuer Wege um innovativ, kostensparend und so ressourcenschonend und nachhaltig wie möglich zu bauen.

Sie verfügen über sehr gute Detailkenntnisse, sowie Erfahrung und Interesse an der Erstellung nachtragssicherer Leistungsbeschreibungen und Kostenuntersuchungen in Varianten?

Idealerweise bringen Sie darüberhinaus folgende Fähigkeiten und Bereitschaft mit:

- Sehr gute Detailkenntnisse im ressourcenschonenden Bauen, Holz-Hybrid, sowie modularer Holzbau-Bauweise
- Versierte Erfahrung in der Kostenermittlung
- Erfahrung und Leidenschaft für das kostenbewußte Planen und Bauen bei zugleich anspruchsvollen Entwürfen
- Erfahrung in der Planung von Holz-Hybrid-Bauten in den Leistungsphasen 5-6
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung nach dem Diplom/Master
- Gute REVIT~, AutoCAD~, ORCA AVA~ und MS-Project-Kenntnisse
- Gute Kenntnisse in der Anwendung des privaten wie öffentlichen Baurechts
- selbständige, verantwortungsvolle und zugleich teamorientierte Arbeitsweise
- Bereitschaft zu Reisen – für die Betreuung deutschlandweiter Projekte sowie
- Wahrnehmung von Terminen mit privaten BauherrInnen zumindest teilweise auch abends oder samstags
- Sehr gute Deutschkenntnisse, verhandlungssicher in Wort und Schrift

Für folgende Aufgaben

- für Leistungen der LPh 3-6 oder auch bis einschliesslich 8 vom Entwurf über die Detailplanung bis zur Vergabe oder auch Bauleitung
- Unterstützung des Projektteams durch Qualitätskontrolle der Planung, insbesondere in den Leistungsphasen 5-6
- Erstellung von Kosten- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Werten der Angebote
- Prüfen der Rechnungen der weiteren Projektbeteiligten (Firmen und Fachplaner)
- Unterstützung der Geschäftsführung durch Mitwirkung bei der Erstellung von projektbezogener Angebote und Abrechnungen
- nach entsprechender Einarbeitung auch selbstständige Vertretung der Geschäftsführung gegenüber Auftraggebern, Behörden und Planungsbeteiligten

Wir bieten

- abwechslungsreiche Projekte mit überdurchschnittlich engagierter sozial-, ökologisch und ökonomisch nachhaltiger Ausrichtung
- Mitarbeit in einem kollegialen und engagierten Team
- große Vielfalt an Aufgaben, wenig Spezialisierung, flache Bürohierarchie
- zentral gelegenes Büro in Berlin-Friedrichshain
- bei Bedarf flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice bei Bedarf, unser Team arbeitet gut digital vernetzt
- Langfristige Perspektive

Ebenso suchen wir engagierte PraktikantInnen, die mindestens das Äquivalent eines Bachelor-Abschluss in der Architektur oder Bauingenieurwesen vorzeigen können.

Wir freuen uns auf Ihre digitale Bewerbung (gerne mit Angaben zum möglichen Arbeitsbeginn), die Sie bitte an ma@archid.de schicken.

Wir bitten darum größere Anlagen nur per Filelink oder Wetransfer zu senden.

Ansprechpartner:

Inka Drohn

arch.id

www.archid.de

+49-30-21238551

Kinzigstraße 29

10247 Berlin

ma@archid.de